



# החשב הכללי - ועדת הפטור

מספר פרוטוקול 4326

## פרטים כלליים

תאריך השלמות 08.07.2024	תאריך דיון 05.06.2024	התקבל בוועדת הפטור 13.05.2024	המשרד הפונה משרד ראש הממשלה
----------------------------	--------------------------	----------------------------------	--------------------------------

## פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות	מטרת הפניה	תקנת חוק	מועד החלטת ועדת מכרזים הפונה	מספר פנייה
קבלת שירותי אירוח המדרשה הלאומית ותכנית צוערים לשירות המדינה	הארכת והרחבת התקשרות	3(4)(ב)3	12.05.2024	8001150157

## חברי ועדה נוכחים

בנימין מנחם  
צביאל גנץ  
יהונתן רוזניק

## תפקיד

סגן בכיר לחשב הכללי  
יועץ משפטי  
סגן בכיר לחשב הכללי

## תפקיד בוועדה

יו"ר ועדה  
יועץ/ת משפטי/ת  
חבר/ת ועדה

## החלטת הוועדה

הוועדה ממליצה על: אישור ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב)3 לתקנות חובת המכרזים

בכפוף להתניות שבסעיף 16 להלן.

## תקופת התקשרות הערות: ספקים

שם ספק  
עזראלי - מכללה אקדמית להנדסה ירושל

סוג ספק	סטטוס ספק	ח.פ.
		580283729

## פרטי תקופה

תאריך תחילה מבוקש	תאריך תחילה מאושר	תאריך תחילה מבוקש	תאריך סיום מאושר	אומדן	סכום מאושר	מטבע
01.07.2024	01.07.2024	30.06.2026	30.06.2025	6,571,074	3,285,537	שקלים ישראלים חדשים

## תקופת התקשרות הערות: זכות ברירה (אופציה)

## פרטי תקופה

תאריך תחילה מבוקש	תאריך תחילה מאושר	תאריך תחילה מבוקש	תאריך סיום מאושר	אומדן	סכום מאושר	מטבע
01.07.2025	01.07.2025	0	30.06.2026	0	3,285,537	שקלים ישראלים חדשים

ההחלטה מותנית באישור של: החשב הכללי

1. נציבות שירות המדינה במשרד ראש הממשלה (להלן – **הנציבות**) מבקשת התקשרות המשך עם מכללת עזריאלי (להלן – **המכללה**) לטובת קבלת שירותי אירוח והסעדה במסגרת פעילות המדרשה הלאומית להכשרה ופיתוח מנהלים ולאירוח צוערים בתכנית הצוערים.
2. המדרשה הלאומית משמשת כמרכז הכשרה וידע ממשלתי ואמונה, מטעם הנציבות, על פיתוח יכולות שכבת ההנהגה הציבורית בישראל והעצמתן לרובד הסגל הבכיר המכהן והעתידי בשירות המדינה בפרט ובשירות הציבורי בכלל.
3. המדרשה הלאומית מקנה לבכירים את הידע הנדרש להתמודדות עם אתגרי הניהול והאחריות הנגזרת מכהונה במשרות הסגל הבכיר בשירות המדינה דרך תכניות העמיתים השונות, תכנית העתודה והתכניות המקצועיות.
4. בשנת 2016 פרסמה הנציבות מרכז פומבי מס' 02/16 בנושא שירותי אירוח וכיבוד עבור המדרשה הלאומית למנהיגות ממשל וניהול.
5. במכרז כאמור נבחרה המכללה כזוכה לתקופה של שנתיים בתוספת 5 אופציות להארכה בנות שנה כ"א, הסכם עם המכללה נחתם ביום 29.6.2016 ועד ליום 30.6.2018.
6. הנציבות מימשה את האופציות שבהסכם כאשר האופציה האחרונה צפויה להסתיים ביום 30.6.2023.
7. במקביל, ולאור כך שההתקשרות לאירוח הצוערים ותכנית הצוערים במתחם בית הספר פרידמן של האוניברסיטה העברית הסתיימה, ולאור החלטת הנציבות למקם את פעילות תכנית הצוערים בצמוד למתקני המדרשה הלאומית למנהיגות, אישרה ועדת הפטור הרחבת התקשרות ביום 22.12.2019 עם המכללה לאירוח הצוערים ותכנית הצוערים, עד ליום 1.7.2021 מכוח תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים בהיקף של 1,247,454 ש"ח כולל מע"מ. בנוסף, הנחתה ועדת הפטור את הנציבות לצאת למכרז חדש ככל שיוחלט להמשיך ולהפעיל את תכנית המדרשה ותכנית הצוערים במבנה אחד.
8. בחודש יוני 2021 פנתה הנציבות לוועדת הפטור בבקשה לאשר הרחבת התקשרות נוספת עם המכללה לאירוח תוכנית הצוערים לטענתה, לא נעשו צעדים ממשיים לצאת למכרז.
9. ביום 03.08.2021 אישרה ועדת הפטור הרחבת התקשרות מיום 3.8.2021 ועד ליום 30.6.2022 בהיקף 1,247,454 ש"ח מכוח תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים.
10. ביום 29.5.2022 אישרה ועדת המכרזים בנציבות את מימוש האופציה האחרונה שבהסכם עם המכללה לאירוח הצוערים ותכנית הצוערים לתקופה שמיום 1.7.2022 ועד ליום 30.6.2023 ע"פ סעיף 3(ג) לתח"מ על אף שהיה נדרש את אישורה של ועדת הפטור.
11. בהחלטת ועדת הפטור האחרונה מיום 07.06.2023 הוצג כי הנציבות פועלת בשיתוף פעולה עם הדיור הממשלתי למציאת דיור למדרשה הלאומית בהתאם לצעדים הבאים:
  - 11.1. מטה הנציבות יפעל להכנת פרוגרמת שטחים לאגף הצוערים ולמדרשה הלאומית - הנציבות מדווחת כי פרוגרמת השטחים הוכנה והועברה למנהל הדיור הממשלתי.
  - 11.2. יתואם סיור במכללה בהשתתפות נציגי מנהל הדיור הממשלתי - לאור חילופי תפקידים במנהל הדיור הממשלתי, טרם תואם הסיור.
12. לאור האמור ועדת הפטור אישרה התקשרות המשך לתקופה שמיום 01.07.2023 ועד ליום 31.12.2023 בהיקף של 1,518,623 ש"ח בתוספת אופציה לתקופה שמיום 01.01.2024 ועד ליום 30.06.2024 בהיקף של 1,518,623 ש"ח כאשר מימוש האופציה יהיה באישור סגן בכיר לחשב הכללי האמון על פעילות המשרד ובכפוף לעדכון הרפרנטורה בפגישות עם מנהל הדיור הממשלתי והצגת החלופות להפעלת המדרשה במבנה חדש באמצעות הדיור הממשלתי עד לסוף שנת 2023.
13. ביום 26.11.2023 ביקשה הנציבות לממש את האופציה להארכת ההתקשרות עם המכללה עד ליום 30.6.2024 בטענה כי מתקיים שיח שוטף עם נציגי מנהל הדיור הממשלתי וכי אלה טרם הציעו חלופה לשירותי האירוח. לשאלה האם בחנה הנציבות חלופה כגון פרסום מכרז ביניים להחלפת הספק הקיים, ציינו כי לא נבחנה חלופה עצמאית היות והפרורגטיבה לאיתור מבנה היא של מנהל הדיור הממשלתי.
14. כעת, פונה הנציבות בבקשה להאריך את ההתקשרות עם המכללה לתקופה של שנתיים נוספות.
15. בהתייחסות של הדיור הממשלתי צויין כי פתרון שהוצע - גט"י מלחה בירושלים נמצא כלא מתאים הן בשל דחיית פינוי והן בשל התאמות רבות לדרישות היחידה הכוללות הריסה ובנייה מחדש.
16. עם פרוגרמה מאושרת שהתקבלה לאחרונה יפורסם מכרז לאיתור דיור ייחודי והצפי עד להשלמת ההליך המכרזי וקבלת הדיור לאכלוס הוא בין שנה לשנה וחצי.
17. התוכניות הינן תוכניות דגל של הנציבות כשתוכנית הצוערים מיועדת להכשרת עתודה ניהולית נושאת שינוי, ותוכנית המדרשה הלאומית מיועדת להכשרת עתודה וסגל בכיר בשירות המדינה.

18. מר חזי דוד, רפרנט משרדים מנהליים ממליץ לאשר את התקשרות ההמשך בכפוף להתניות הבאות:

18.1. החל מיום 1.7.2024 ועד ליום 30.6.2025 בהיקף של כ-3,285,537 ש"ח כולל מע"מ.

18.2. אופציה להארכה מיום 1.7.2025 ועד ליום 30.6.2026 או עד לאיתור מבנה חלופי, המוקדם מבניהם, בהיקף של כ-3,285,537 ש"ח כולל מע"מ.

18.3. על הנציבות לעדכן את הרפרנטורה אחת לרבעון בדבר סטטוס ההתקדמות לאיתור מבנה חלופי.

18.4. מימוש האופציה מותנה בקיום דיון אצל סגן בכיר ובמסגרתו תעדכן הנציבות באשר לסטטוס ההתקדמות למציאת דיוור חלופי.

18.5. בהסכם אשר יחתם בין המכללה לנציבות יעוגן סעיף ולפיו ככל ויימצא פתרון חלופי מטעם מנהל הדיוור הממשלתי, הנציבות רשאית להפסיק את ההתקשרות בהודעה מוקדמת של חודש ימים.

#### מאשרים

פרטי אישור	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד	תפקיד בוועדה	הערות
אישור	יהלי רוטנברג	החשב הכללי באוצר	גורם מאשר נוסף	
אישור	בנימין מנחם	סגן בכיר לחשב הכללי	יו"ר ועדה	
אישור	יהונתן רזניק	סגן בכיר לחשב הכללי	חבר/ת וועדה	
אישור	צביאל גנץ	יועץ משפטי	יועץ/ת משפטי/ת	

אישור החשב הכללי:

אני מחליט על אישור ההתקשרות כמפורט בהחלטה מספר 3000010957 לעיל,

לפי תקנה 3(4)(ב) (3) לתקנות חובת המכרזים.